



SYNTHÈSE DES MICROS-TROTTOIRS Petite Prairie 3 - Démarche participative

*Enquête de terrain auprès des habitant.e.s et usager.ère.s du quartier
Petite Prairie à Nyon*

Document réalisé par le Bureau DAC pour le compte du
Service du territoire (SDT) de la Ville de Nyon

David Martin, Anne-Claude Cosandey **Bureau DAC**

Samuel Wegmann **Ville de Nyon**

Décembre 2024

TABLE DES MATIÈRES

I. CARTE DES LIEUX DE RÉSIDENCE DES PERSONNES INTERROGÉES

II. CARTE DES RESENTIS DES USAGER.ÈRE.S

III. ANALYSE QUANTITATIVE DES POINTS POSITIFS ET NÉGATIFS DU QUARTIER EXISTANT

IV. ÉVALUATION DE LA QUALITÉ DE VIE DANS LE QUARTIER PAR PROFIL D'USAGER.ÈRE

V. SOUHAITS POUR LE FUTUR PAR PROFIL D'USAGER.ÈRE

VI. SOUHAITS POUR LE NOUVEAU QUARTIER PETITE PRAIRE 3 EN PLUSIEURS THÉMATIQUES

VII. MÉTHODOLOGIE DES MICROS-TROTTOIRS

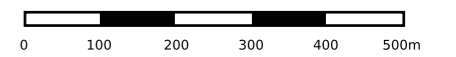
VIII. MÉTHODOLOGIE D'ANALYSE DES RÉSULTATS



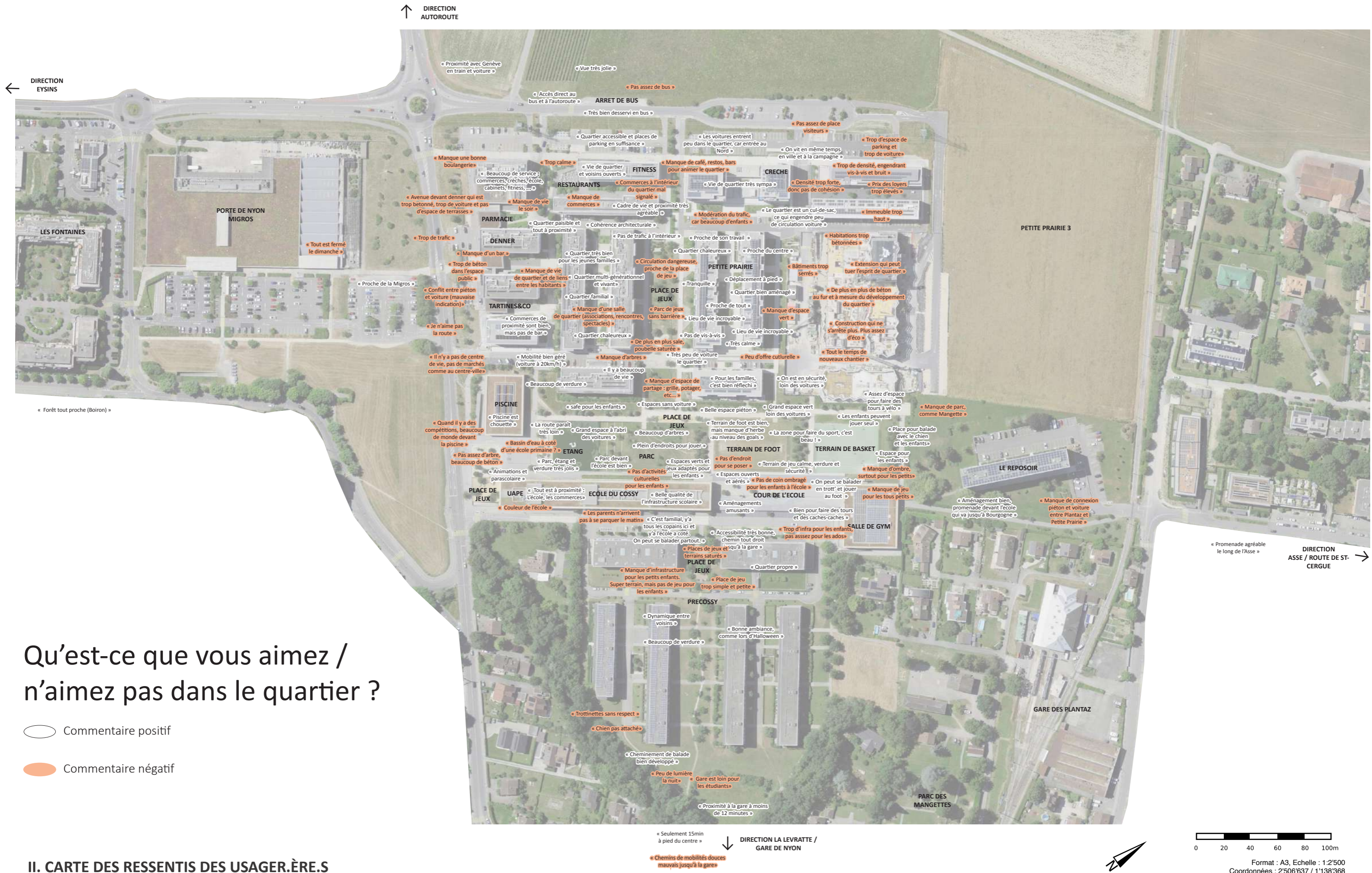
I. CARTE DES LIEUX DE RÉSIDENCE DES PERSONNES INTERROGÉES

● Lieu de résidence des personnes interrogées lors des micros-trottoirs

○○○ Lieu de résidence hors du périmètre : 5



Format : A3, Echelle : 1:10'000
 Coordonnées : 2°56'766 / 1°138'124
 Date d'impression : 02.12.2024



Qu'est-ce que vous aimez / n'aimez pas dans le quartier ?

- Commentaire positif
- Commentaire négatif

II. CARTE DES RESENTIS DES USAGER.ÈRES

Format : A3, Echelle : 1:2'500
 Coordonnées : 2'506'637 / 1'138'368
 Date d'impression : 02.12.2024

III. ANALYSE QUANTITATIVE DES POINTS POSITIFS ET NÉGATIFS DU QUARTIER EXISTANT

Qu'est-ce que vous aimez dans le quartier ? Vous pouvez mentionner soit des ambiances, soit des lieux

Thématiques principales et idées récurrentes :

1. Proximité et accessibilité

- Les habitant.e.s apprécient particulièrement la proximité des commerces, écoles, crèches, infrastructures sportives, et des transports publics (gare, bus).
- Mention fréquente de la possibilité de tout faire à pied.

2. Calme et tranquillité

- Le calme du quartier est un élément clé, souvent associé à un cadre paisible et familial.
- L'absence ou la faible circulation automobile est vue comme un grand avantage (zones piétonnes, rues limitées à 20 km/h).

3. Espaces verts et nature

- La verdure, les arbres, et les espaces ouverts sont très valorisés.
- Les parcs, en particulier ceux offrant des espaces pour enfants ou des zones de promenade, sont des atouts majeurs.

4. Sécurité

- Les habitant.e.s se sentent en sécurité, ce qui est particulièrement important pour les familles avec enfants.
- Les zones sans voiture ou peu fréquentées par les véhicules renforcent cette impression.

5. Vie de quartier et ambiance conviviale

- L'ambiance est perçue comme chaleureuse, avec des voisin.e.s respectueux.euses et une communauté multi-générationnelle.
- L'animation (comme Halloween ou des événements associatifs) est un plus apprécié.

6. Infrastructures variées

- Les infrastructures scolaires, sportives (terrains, gymnases, piscine), et récréatives (parcs, jeux pour enfants) sont jugées adaptées et bien pensées pour une certaine partie de la population, les enfants.
- Mention de «qualité de vie», notamment grâce à la diversité des commerces et services accessibles dans le quartier.

7. Familles et enfants

- Le quartier est perçu comme parfait pour les familles grâce aux infrastructures pour enfants (aires de jeux, écoles, sécurité).
- Les parents aiment la facilité de laisser les enfants jouer seuls ou se balader sans danger.

8. Harmonie architecturale et cadre agréable

- La diversité des bâtiments tout en maintenant une cohérence architecturale est vue positivement.
- Le quartier est décrit comme moderne, bien aménagé, avec des espaces aérés et une bonne gestion de la densité.

*Résumé des éléments positifs :
Les témoignages mettent en avant un quartier familial et agréable à vivre, où la proximité, la tranquillité, la sécurité et la nature jouent un rôle central. Ces éléments créent un équilibre apprécié entre vie urbaine et cadre verdoyant.*

Mot-clés	Occurences dans les réponses
Proximité	19
Calme	13
Espace	10
Quartier	9
Vert/Verdure	8
Enfants	8
Sécurité	7
Commerce(s)	7
Parc	6

Qu'est-ce que vous n'aimez pas dans le quartier ? Vous pouvez mentionner soit des ambiances, soit des lieux

Thématiques principales et problèmes évoqués :

1. Densité excessive et sur-construction

- Trop d'immeubles proches les uns des autres, créant des vis-à-vis et un manque d'intimité.
- Une densité jugée trop forte, ce qui amplifie les nuisances (bruit, résonance) et réduit la qualité de vie.
- Sur-construction rapide, perçue comme une menace pour l'esprit de quartier.
- Augmentation du nombre d'habitations sans infrastructures adaptées (écoles, crèches, espaces verts).

2. Manque d'espaces verts et surabondance de béton

- Insuffisance d'arbres et d'espaces verts pour compenser l'urbanisation.
- Une minéralité excessive (béton omniprésent) au détriment de la végétation.
- Besoin de parcs, de zones ombragées et d'espaces de détente.

3. Problèmes liés à la circulation et à la mobilité

- Circulation jugée dangereuse, surtout pour les enfants.
- Conflits entre véhicules et piétons, absence de règles claires.
- Difficultés d'accès en voiture, manque de stationnement et prix élevé des places de parc.
- Manque de transports publics (notamment de bus).

4. Insuffisance d'infrastructures adaptées

- Aires de jeux pour enfants jugées insuffisantes ou mal conçues (pas de barrière, manque d'ombrage, équipements limités).
- Peu d'infrastructures culturelles (pas de salle de quartier, manque d'activités culturelles pour les enfants et les familles).
- Pas de marché ni de lieux de vie communautaires (bars, cafés, restaurants).
- Fermeture des commerces le dimanche, ce qui réduit l'attractivité du quartier.

5. Problèmes de bruit et de propreté

- Bruits liés aux travaux constants, aux ados tard le soir et à la résonance des bâtiments trop serrés.
- Augmentation des déchets et manque de propreté (crottes de chien, poubelles pleines).

6. Manque de cohésion sociale et de vie de quartier

- Peu d'efforts pour créer du lien entre les habitant.e.s (absence de potagers urbains, d'événements communautaires).
- Quartier parfois perçu comme un "quartier dortoir" sans vie sociale ou animations.

7. Coût de la vie et accessibilité

- Loyers en augmentation.
- Quartier perçu comme éloigné de la gare et du centre pour certain.e.s résident.e.s.

*Résumé des éléments négatifs :
Les principales critiques du quartier sont la proximité des bâtiments, la présence trop forte de béton, le manque d'arbres offrant de l'ombre et les circulations de voitures à l'intérieur du quartier. Certains équipements comme les crèches et les aires de jeu semblent insuffisants par rapport à la croissance rapide du quartier. Les lieux propices à la cohésion sociale et aux liens entre habitant.e.s manquent, tels que salle de fête, cafés, potagers...*

Mot-clés	Occurences dans les réponses
Construction	9
Dense/Densité	8
Béton/Bétonné	7
(Manque) Arbres	7
Circulation	6
Jeu/Jeux	6
Parking/Place de parc	5
Espace/Espaces	5

Comment jugez-vous la qualité de vie de cette partie de la ville sur une échelle de 0 à 10 ?

Note moyenne : **7.7 / 10**

Lors des micros-trottoirs menés dans ce quartier de Nyon, les profils rencontrés a révélé une grande variété de besoins et d'attentes vis-à-vis de l'espace public, de la vie de quartier, des commerces et des services, ainsi que de la mobilité. Ce quartier multifonctionnel, combinant des zones résidentielles, des commerces de proximité et des services médicaux, attire une population hétérogène.

L'analyse des réponses d'une centaine de personnes interrogées a permis d'identifier cinq grands profils-types, chacun avec des attentes spécifiques : les enfants (6-12 ans), souvent en quête d'espaces de jeux sécurisés et ludiques ; les adolescent-e-s (13-18 ans), exprimant le besoin d'espaces de socialisation adaptés ; les jeunes adultes (19-35 ans), sensibles à la qualité des services, à la mobilité douce et à l'animation locale ; les adultes (39-64 ans), davantage préoccupés par la sécurité, l'accès aux commerces et la convivialité du quartier ; et enfin les retraité-e-s (65+), attachés à la tranquillité, à la proximité des services médicaux et à des espaces verts accessibles.

Ces catégories ont été établies en fonction des similitudes de besoins exprimés, bien qu'elles puissent sembler générales. Elles reflètent néanmoins des tendances claires qui doivent être prises en compte dans l'aménagement futur du quartier.

Catégorie d'âge	Note moyenne sur la qualité de vie
5 - 12 ans	9
13 - 18 ans	7.6
19 - 35 ans	7.9
36 - 65 ans	7.2
65 ans +	8.5

V. SOUHAITS POUR LE FUTUR PAR PROFIL D'USAGER.ÈRE

Sur la base des témoignages des usager.ère.s, voici les besoins et attentes identifiés pour chaque tranche d'âge :

8 % de l'échantillon



ENFANTS
(6 - 12)

Résumé des priorités pour les 6-12 ans :
Les enfants souhaitent des espaces de loisirs actifs et variés (parc, skatepark, jeux), des lieux pour jouer de manière autonome tout en étant proches des commerces ou supervisés par leurs parents, et des aménagements conviviaux et pratiques (bancs, fontaines). Ils valorisent fortement l'accessibilité et la liberté d'aller faire de petites courses ou de participer à des activités adaptées à leur âge.

1. Espaces de jeux et de loisirs

- Structures variées : Grand toboggan, balançoire, balançoire ronde, et équipements adaptés pour des enfants pas trop jeunes.
- Zones dédiées : Skatepark accessible et visible depuis les habitations pour une supervision facile.
- Espaces collectifs : Grand parc bien aménagé incluant des équipements pour les jeux en plein air comme un terrain de football.

2. Équipements complémentaires

- Infrastructures pratiques : Fontaine d'eau potable et toilettes publiques.
- Espaces verts : Présence d'arbres pour ombrage et ambiance naturelle.

3. Accessibilité pour les activités autonomes

- Commerces de proximité : Magasin de bonbons ou un magasin de nourriture pour des achats simples que les enfants peuvent faire seuls.
- Salle de jeux : Un lieu intérieur dédié aux activités récréatives.

4. Activités spécialisées

- Zones spécifiques : Piste pour voitures télécommandées, espace pour vélos et trottinettes.

9 % de l'échantillon



ADOLESCENT.E.S
(13- 18)

Résumé des priorités pour les 13-18 ans :
Les adolescent.e.s recherchent des espaces variés mêlant activités sportives, zones de socialisation, et lieux pratiques pour se poser ou travailler. Ils valorisent un équilibre entre des aménagements fonctionnels (bancs, fontaines, parcours sportif) et des espaces conviviaux (café, kiosque). Le parc est central dans leurs attentes, avec une demande pour des équipements modernes et polyvalents qui favorisent la socialisation et l'autonomie.

1. Espaces de loisirs adaptés aux adolescents

- Structures actives : Un skatepark, une tyrolienne, et des parcours de sport en extérieur.
- Terrains de sport : Un vrai terrain de football pour des activités sportives organisées ou spontanées.
- Zones polyvalentes : Espace pour «traîner», maisons en bois, ou espaces couverts pour se poser et socialiser.

2. Équipements de détente et de travail

- Bancs et lieux de repos : Bancs pour lire, discuter ou travailler (mention spécifique de bancs adaptés à une activité comme travailler dehors).
- Fontaine d'eau : Pratique pour rester hydraté dans les espaces publics.

3. Espaces commerciaux et conviviaux

- Café et kiosque : Pour se retrouver dans un cadre convivial.
- Supermarché ou magasin : Lieu pour acheter des essentiels, bien qu'ils considèrent qu'il y a déjà assez de commerces dans la zone.

4. Aménagements spécifiques pour le parc

- Espaces diversifiés : Jeux adaptés aux adolescent.e.s, bancs, fontaine, et un espace bien conçu.
- Ambiance fonctionnelle : Les adolescent.e.s privilégient des lieux bien pensés pour se poser ou pratiquer des activités sans que cela soit trop orienté vers des structures pour jeunes enfants (comme les balançoires).

23 % de l'échantillon



JEUNES ADULTES
(18- 35)

Résumé des priorités pour les 18-35 ans :
Cette tranche d'âge reflète une grande diversité de profils, allant des jeunes adultes sans enfant aux jeunes familles. Leurs besoins s'entrecroisent, mélangeant des attentes personnelles (espaces pour socialiser, fitness, mobilité) et des demandes collectives (équipements pour les enfants, crèches, vie de quartier). Ils insistent sur l'importance de créer un environnement attrayant, fonctionnel et socialement connecté, avec un accent particulier sur les espaces verts, les infrastructures familiales et l'animation locale. En somme, cette diversité appelle à une approche inclusive qui répond simultanément aux attentes individuelles et aux aspirations communautaires.

1. Espaces de vie collective et animation

- Lieu de vie de quartier : Les habitant.e.s souhaitent davantage d'animation pour créer une vraie vie de quartier. Cela inclut des restaurants, bars, bistros et des lieux conviviaux comme des cafés ou des foodtrucks.
- Lieux de rencontre : Espaces pour socialiser comme des zones de pique-nique, des tables ombragées et des espaces pour se poser en famille ou entre amis.
- Espaces verts accessibles : Un parc bien conçu pour tous les âges, avec de la verdure, des arbres pour l'ombre et des équipements attractifs qui donnent envie de s'y rendre.

2. Aménagements pour les familles avec enfants

- Infrastructures pour enfants : Les habitant.e.s souhaitent davantage de jeux adaptés à toutes les tranches d'âge, y compris les tout-petits, ainsi que des équipements variés (balançoires, structures en bois, espaces de grimpe).
- Services pour la petite enfance : Crèches, parascolaire et écoles, compte tenu de la demande croissante et des besoins actuels jugés insuffisants.
- Espaces familiaux : Zones adaptées aux familles, avec des espaces de jeu, des installations de sport et des zones de pique-nique.

3. Équipements et infrastructures

- Commerces de proximité : Demande pour des commerces locaux (nourriture bio, librairie) qui favorisent les circuits courts, ainsi que des magasins généralistes.
- Transport et mobilité : Plus de bus pour améliorer les connexions, des parkings souterrains pour limiter les voitures en surface, et des espaces adaptés aux vélos.
- Installations sportives : Demande pour un nouveau fitness, des installations sportives extérieures, et des terrains de pétanque.

4. Espaces verts et morphologie du quartier

- Urbanisme aéré : Immeubles moins rapprochés et davantage d'arbres pour offrir un cadre plus agréable.
- Équipements polyvalents : Parc accessible à tous, avec des zones spécifiques (parc pour chiens, fontaines d'eau) et une attention à la végétation pour rendre le cadre plus attrayant.

38 % de l'échantillon



ADULTE.S
(35 - 65)

Résumé des priorités pour les 35-65 ans :

Cette tranche d'âge regroupe des profils diversifiés : parents avec jeunes enfants, adultes actifs, et jeunes seniors. Leurs besoins se chevauchent, reflétant un mélange d'exigences personnelles (sécurité, espaces pour leurs enfants, lieux de détente) et communautaires (animation culturelle, commerce de proximité, vie de quartier). Les attentes mettent en avant un équilibre entre un cadre de vie agréable, fonctionnel, et durable, où la priorité est donnée à la qualité des espaces verts, la sécurité des enfants, et une vie de quartier animée et accessible à toutes et tous.

1. Espaces verts et loisirs adaptés à tou.te.s

- Parc intergénérationnel : Besoin d'un grand parc bien aménagé, accessible à toutes les tranches d'âge, avec des équipements variés comme des jeux pour les enfants (y compris pour les tout-petits), des espaces pour les adolescent.e.s (mur d'escalade, terrains de sport, pump track), et des zones adaptées aux adultes (bancs, zones de repos ombragées, parcours de workout).

- Espaces naturels et éco-responsables : Continuité paysagère, intégration de la biodiversité, zones vertes pour la détente, et réflexion sur des solutions durables comme l'infiltration des eaux et des matériaux écologiques.

- Infrastructures spécifiques : Espaces pour pique-niques (avec des zones couvertes), grillades, et célébrations comme des anniversaires.

2. Services pour les enfants et infrastructures familiales

- Jeux pour enfants : Grande demande pour des structures adaptées à différents âges, y compris des balançoires, toboggans, et des zones ludiques diversifiées.

- Crèches et écoles : Un manque criant de places dans les structures éducatives et de garde est souligné. Il est essentiel d'anticiper ces besoins pour répondre à la croissance démographique.

- Sécurité pour les enfants : Importance de limiter les voitures dans et autour du parc pour garantir un environnement sûr et agréable pour les familles.

3. Vie de quartier et animation locale

- Espaces de rencontre : Besoin de lieux favorisant les interactions sociales, comme des maisons de quartier, des salles de réunion pour les habitant.e.s, ou des espaces pour des événements collectifs (cinéma en plein air, ateliers culturels).

- Offre culturelle et sportive : Une demande émerge pour des activités culturelles (théâtre, cinéma) et sportives (terrains de paddle, équipements de fitness).

- Restauration et convivialité : Cafés, bars, boulangeries, et petits restaurants diversifiés sont jugés importants pour animer le quartier.

4. Commerces et mobilité

- Commerces de proximité : Besoin d'une offre limitée mais qualitative, adaptée à la taille et aux besoins du quartier. Éviter les grandes enseignes et privilégier des commerces de type bio, abordables, et en lien avec les produits locaux.

- Mobilité et accessibilité : Limiter le trafic automobile, promouvoir des zones sans voitures et améliorer les infrastructures de transport en commun pour accompagner le développement urbain.

- Stationnement souterrain : Solution pour éviter les nuisances visuelles et acoustiques en surface.

15 % de l'échantillon



RETRAITE.E.S
(65+)

Résumé des priorités pour les 65+ :

Les personnes âgées expriment un besoin d'espaces favorisant à la fois la tranquillité et la convivialité. Les espaces verts, bien ombragés et aménagés pour les promenades, sont essentiels. Une offre modérée mais qualitative de commerces de proximité (boulangerie, cafés, artisanat) est souhaitée. Cette tranche d'âge valorise également les activités intergénérationnelles et des équipements adaptés pour encourager le bien-être physique et social. La mixité des usages et une attention particulière à l'accessibilité et au confort (bancs, transports) sont des points clés.

1. Espaces verts et nature : prioritaire

- Parc adapté à la promenade et à la détente, plutôt qu'un parc principalement orienté vers les jeux pour enfants.

- Demande pour des espaces boisés, offrant de l'ombre et de la fraîcheur, particulièrement en anticipation des périodes de canicule.

- Intérêt pour la verdure afin de compenser les zones urbaines plus denses et minérales.

2. Mobilité et accessibilité : préoccupations importantes

- Besoin de bancs confortables (avec dossier) pour favoriser les pauses lors de promenades.

- Accès facile au parc et aux commerces grâce à des solutions de transport, comme un éventuel arrêt de train dans le quartier de la Petite Prairie.

- Encouragement à limiter les déplacements en voiture dans le quartier.

3. Commerces de proximité : fréquemment mentionnés

- Petits commerces comme des boulangeries, tea rooms, épicerie, ou commerces artisanaux (boulangerie, bricolage).

- Préférence pour des commerces accessibles à pied et favorisant les interactions sociales, par exemple de petits restaurants ou cafés gérés par des initiatives locales.

- Pas de besoin urgent pour de grands commerces, car il y en a déjà suffisamment dans la région.

4. Espaces intergénérationnels : une demande clé

- Intérêt pour des espaces qui favorisent la mixité entre générations, comme des parcours adaptés pour les enfants ou des activités partagées (ludothèque, parcours moteur).

- Suggestion de terrains de pétanque, mini-golf, ou autres activités de plein air qui s'adressent à différents âges.

5. Convivialité et activités sociales

- Buvettes, petits cafés, ou salons de thé pour encourager les rencontres et dynamiser la vie sociale.

- Espaces de pique-nique, zones couvertes pour des grillades ou des rassemblements familiaux.

- Lieux culturels ou ateliers pour renforcer le lien communautaire (répare-café, marché éphémère).

6. Équipements sportifs doux

- Installations sportives légères adaptées aux personnes âgées, comme des machines de fitness en extérieur ou des parcours pour le jogging et la marche.

Suggestions pour des espaces de promenade sécurisés et accessibles.

VI. SOUHAITS POUR LE NOUVEAU QUARTIER PETITE PRAIRIE 3 EN PLUSIEURS THÉMATIQUES



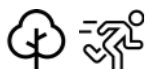

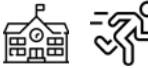
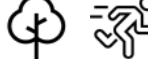




Sur la base des réponses des usag.ers.ères à la seconde partie du questionnaire, nous avons identifié les termes revenant le plus fréquemment dans leurs discours. Nous avons fait le choix, non exhaustif, de mettre en avant les dix termes les plus cités. Ce choix nous permet de dégager des tendances fortes et de structurer les attentes exprimées en grandes thématiques.

A propos du nouveau quartier de prévu à Petite Prairie 3, qu'aimeriez-vous y voir émerger ? En général ?

Et en particulier dans l'espace public ?

Et en particulier au niveau des services / équipements / commerces ?

Si un nouveau parc voit le jour, quels principaux usages en feriez-vous ? A quoi d'autre faudrait-il être attentif pour ce parc ?

	Mot-clés	Occurences dans les réponses
	Enfant	86
	Jeu	72
	Parc	63
	Commerce	58
	École	41
	Vert/Espace vert	38
	Restaurant	37
	Café	33
	Balançoire	30
	Arbres	28



SERVICES ET EQUIPEMENTS PUBLICS

Besoins :

- **Écoles et crèches** : Actuellement, le manque de places est un sujet récurrent. Les habitant.e.s s'inquiètent de savoir si les infrastructures scolaires pourront absorber l'augmentation de la population. Besoin d'anticipation pour éviter une surcharge.
- **Espaces pour les adolescents** : Il y a peu d'infrastructures adaptées pour les adolescent.e.s, avec une demande explicite pour des centres d'attraction ou de rencontre dédiés.
- **Santé et culture** : Manque de médecins, d'un centre médical, d'une ludothèque et d'équipements culturels comme un théâtre ou un cinéma.
- **Espaces communautaires** : Besoin d'une maison de quartier ou d'un local polyvalent pour des événements et des activités associatives.

Enjeux :

- **Contradiction** : Certains habitants estiment que les infrastructures actuelles suffisent déjà (notamment les commerces et certains services). D'autres, au contraire, soulignent leur insuffisance et souhaitent une meilleure anticipation des besoins futurs.



PARC ET ESPACES PUBLICS

Besoins :

- **Espaces verts variés** : Une forte demande pour des espaces de détente avec de la verdure, des arbres pour l'ombre, et des aménagements pour tous les âges (enfants, adolescent.e.s, adultes).
- **Aires de jeux** : Besoin d'aires diversifiées, sécurisées et bien entretenues, incluant des structures pour enfants, des parcours de sport extérieurs, des espaces pour les adolescent.e.s (skatepark, pump track) et des terrains multisports.
- **Espaces familiaux** : Espaces pour pique-niques, barbecue, anniversaires et activités intergénérationnelles.
- **Écologie** : Aménagements éco-responsables, avec une attention à la biodiversité, l'infiltration des eaux et des matériaux naturels.

Enjeux :

- **Critiques des parcs «alibi»** : Certains habitants perçoivent les parcs comme des prétextes pour densifier la construction. D'autres insistent sur l'importance des espaces verts comme havres de paix.
- **Diversité des usages** : Dilemme entre des espaces purement de détente (promenades) et des installations plus actives (sports, jeux).



MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ

Besoins :

- **Transports publics** : Proposition pour un nouvel arrêt de train ou une meilleure desserte des bus pour désenclaver le quartier.
- **Mobilité douce** : Limiter la circulation automobile, créer des zones piétonnes et sécuriser les espaces pour les cyclistes et les enfants.
- **Stationnement** : Développer des parkings souterrains pour réduire la place des voitures en surface.

Enjeux :

- **Opposition** : Si certains veulent restreindre au maximum les voitures, d'autres insistent sur l'importance de prévoir des accès routiers et un stationnement suffisant.



VIE DE QUARTIER

Besoins :

- **Lieux de socialisation** : Demande pour des cafés, bistros, et espaces permettant de créer des liens entre habitant.e.s (répar' café, jardins partagés, espaces communs).
- **Animation et culture** : Besoin d'une offre culturelle (cinéma en plein air, événements éphémères comme patinoires, marchés) pour dynamiser le quartier et éviter une ambiance de cité-dortoir.
- **Diversité sociale** : Favoriser la mixité (logements pour classe moyenne, espaces abordables pour jeunes familles et retraités).

Enjeux :

- **Ambiance** : Certains regrettent le manque d'animation et d'identité du quartier actuel. D'autres redoutent un quartier surpeuplé ou trop densifié.



COMMERCES ET ECONOMIE LOCALE

Besoins :

- **Commerces de proximité** : Besoin de commerces essentiels (boulangerie, épicerie, petit supermarché), mais aussi d'artisans, marchés éphémères et cafés.
- **Diversité** : Envie d'un mix commercial équilibré, avec des restaurants, bars, kiosques et petites boutiques.
- **Accessibilité financière** : Insistance sur des commerces abordables pour les familles et les classes moyennes.

Enjeux :

- **Polarisation** : Tandis que certains considèrent que l'offre actuelle de commerces est suffisante, d'autres estiment qu'il manque des boutiques et lieux de consommation variés. Une part rejette les grandes enseignes et souhaite préserver une échelle locale et artisanale.

AUTRES THÉMATIQUES IDENTIFIÉES

Logements et densification :

Besoins : Logements accessibles pour les familles, la classe moyenne et les jeunes. Appartements plus grands, avec un mix entre logements collectifs et villas.

Enjeux : Tensions entre ceux qui souhaitent limiter la densification et ceux qui reconnaissent un besoin urgent de logements.

Enfants et Adolescents :

Besoins : Des infrastructures adaptées aux différents âges, allant des aires de jeux pour tout-petits à des lieux de rencontre pour adolescents (skatepark, parcours de vélo).

Enjeux : Manque d'activités spécifiques pour les adolescents dans le quartier actuel.

VII. Méthodologie des micros-trottoirs

Dans le cadre de cette étude, la méthode du micro-trottoir a été privilégiée afin de recueillir directement les ressentis, besoins et attentes des usager.ère.s du quartier Petite Prairie à Nyon. Cette approche immersive permet d'interroger les habitant.e.s et usager.ère.s sur leur lieu de vie et de saisir des témoignages spontanés et authentiques.

Déroulement du micro-trottoir

Les micros-trottoirs ont été réalisés sur le terrain au cours de trois sessions de 4 heures, les 13, 20 et 23 novembre 2024. Ces sessions se sont déroulées dans différents points stratégiques du quartier Petite Prairie et Cossy afin de capter une diversité de profils et d'usages. Les emplacements ciblés étaient :

- * Devant et dans la cour de l'école du Cossy
- * Devant la piscine du Cossy
- * Proche de l'arrêt de bus au nord du quartier
- * Devant les commerces Denner et Tartine&Co
- * Entre les bâtiments résidentiels de Petite Prairie 2

Cette diversité de lieux a permis de toucher des populations variées (parents, enfants, travailleur.eus.s, retraité.e.s, etc.) et de recueillir des avis représentatifs des usages du quartier. Les micros-trottoirs ont été menés par deux personnes. Cette organisation permet à un membre de l'équipe de mener la discussion tandis que l'autre renseignait en temps réel les réponses sur un questionnaire en ligne. Ce dispositif facilitait la fluidité des échanges et la collecte immédiate des données.

Outil de collecte : le questionnaire

Le support utilisé pour les entretiens était un questionnaire en ligne, structuré en deux parties distinctes pour aborder à la fois la perception du quartier actuel et les attentes vis-à-vis du futur aménagement de Petite Prairie 3. Nous posions une dizaine de questions à la personne interrogée et nous retranscrivions ses réponses orales directement dans le questionnaire en ligne.

Partie 1 – Perception du quartier actuel :

- * Pourquoi êtes-vous ici aujourd'hui ? Quelle est la raison de votre présence dans le quartier aujourd'hui ?
- * Où habitez-vous ?
- * Quels sont les lieux que vous fréquentez régulièrement dans le quartier ?
- * Si vous habitez, travaillez ou fréquentez régulièrement le quartier, comment jugez-vous la qualité de vie dans cette partie de la ville ? (Échelle de 0 à 10)
- * Qu'est-ce que vous aimez dans le quartier ?
- * Qu'est-ce que vous n'aimez pas dans le quartier ?

Partie 2 – Attentes pour le futur quartier Petite Prairie 3 :

- * À propos du nouveau quartier prévu à Petite Prairie 3, qu'aimeriez-vous y voir émerger ?
 - * En général ?
 - * Plus spécifiquement au niveau des services, équipements et commerces ?
 - * Plus particulièrement dans l'espace public ?
- * Si un nouveau parc voit le jour, quels principaux usages en feriez-vous ? À quoi d'autre faudrait-il être attentif pour ce parc ?

Outil de collecte : la carte

Un plan du quartier au format papier était à disposition pour que la personne interrogée puisse indiquer les lieux évoqués.

Approche d'échantillonnage

La stratégie d'échantillonnage était volontairement ouverte et inclusive. Nous avons approché de manière spontanée les passants, cherchant à capter une diversité d'usager.ère.s selon :


- Les tranches d'âge (enfants, adolescent.e.s, adultes, retraité.e.s)
 - Les usages du quartier (habitant.e.s, travailleur.euse.s, visiteur.euse.s)
 - Les moments de la journée (heures de passage scolaire, pauses déjeuner, retours du travail)
- Cette approche a permis de couvrir une variété de profils et de collecter des données riches et diversifiées.

Echantillon interrogé

Au total, entre 100 et 120 personnes ont été interrogées lors de ces sessions. Ce chiffre est présenté sous forme de fourchette car certaines personnes étaient interrogées en groupe (familles, amis), avec un questionnaire unique rempli pour l'ensemble du groupe.

VIII. Méthodologie d'analyse des résultats

Afin d'analyser de manière rigoureuse les résultats issus des micros-trottoirs réalisés dans le quartier, nous avons adopté une approche méthodologique mixte, combinant à la fois des analyses qualitatives et quantitatives. Cette complémentarité nous a permis d'obtenir une compréhension globale des besoins et attentes des habitant.e.s et usager.ère.s, tout en identifiant les priorités et thématiques majeures à intégrer dans la conception du futur quartier.



Analyse qualitative

Comprendre les perceptions et les attentes

La première phase de l'analyse a été menée de manière qualitative. Elle visait à interpréter les discours des personnes interrogées afin de mieux cerner leurs ressentis, leurs usages actuels du quartier et leurs attentes face aux futurs aménagements. Cette approche s'est structurée en deux étapes :

* Création d'une carte sensible : nous avons cartographié les commentaires et observations cueillis lors des micros-trottoirs sur un fond de plan du quartier et de ses environs. Cette carte sensible spatialise les ressentis des habitant.e.s, mettant en évidence les zones appréciées, les points de tension ou les espaces perçus comme manquant. Ce travail a facilité la visualisation des dynamiques spatiales et des usages du quartier actuel.

* Identification des profils-types : Grâce à plusieurs lectures croisées des données, nous avons dégagé des profils-types d'usager.ère.s. Ces catégories (enfants, adolescent.e.s, jeunes adultes, adultes, retraité.e.s) se sont distinguées par des attentes et besoins spécifiques relatifs à l'espace public, à la mobilité, aux commerces et aux services. Cette classification s'est appuyée sur les similitudes d'intérêts exprimés, permettant de mieux comprendre les usages différenciés du quartier.



Analyse quantitative

Identifier les thématiques prioritaires

En complément de l'analyse qualitative, une seconde phase d'analyse quantitative a été réalisée pour objectiver les tendances relevées. Cette démarche visait à identifier les thématiques et sujets les plus fréquemment mentionnés par les participants, révélant ainsi les préoccupations prioritaires de la population.

* Comptage des mots-clés : Nous avons procédé à un traitement quantitatif des données textuelles issues des micros-trottoirs en réalisant un comptage des mots utilisés. Ce travail a permis de repérer les termes les plus récurrents dans les réponses.

* Hiérarchisation des thématiques : À partir des résultats de ce comptage, nous avons pu regrouper les mots-clés en grandes thématiques, mettant en lumière les sujets importants aux yeux des habitant.e.s (mobilité, sécurité, espaces verts, commerces de proximité, etc.). Cette approche a permis de dégager les principaux thèmes à considérer dans la conception du futur quartier.